



**PEMERINTAH  
KABUPATEN  
MOJOKERTO**

**Formulir**

**PERMOHONAN  
IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN GEDUNG (IMB)**

**Halaman : 1/4**

Nomor : .....  
Perihal : Permohonan IMB Hunian

Kepada :  
Yth. Bpk. BUPATI MOJOKERTO  
Cq. Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan  
Terpadu Satu Pintu Kabupaten Mojokerto  
di -  
M O J O K E R T O

Yang bertanda tangan di bawah ini :

- Pemohon : .....
- a. Nama Pemohon : .....
- b. Alamat : .....
- c. Tempat/Tanggal Lahir : .....
- d. Nomor KTP : .....
- e. Pekerjaan Pemohon : .....

dengan ini mengajukan permohonan Izin Mendirikan Bangunan Gedung ( I M B ) untuk :  
mendirikan bangunan gedung baru/rehabilitasi/renovasi/pelestarian (pemugaran) Bangunan Gedung\*  
untuk dan atas nama

untuk

- 1 Bangunan gedung
  - a. Fungsi Utama : .....
  - b. Fungsi Tambahan / Penunjang : 1 .....  
2 .....  
3 .....
  - c. Jenis bangunan gedung : .....
  - d. Nama Bangunan Gedung : .....
- 2 Lokasi bangunan gedung
  - a. Jalan : .....
  - b. Dusun : .....
  - c. RT / RW : .....
  - d. Kelurahan/desa : .....
  - e. Kecamatan : .....
  - f. Kabupaten/Kota : .....
  - g. Provinsi : .....
  - h. Terletak pada jalan jurusan : .....
- 3 Jumlah lantai bangunan gedung
  - a. Bangunan gedung fungsi utama : .....
  - b. Bangunan gedung fungsi Tambahan/penunjang : 1 .....  
2 .....  
3 .....  
4 .....
- 4 Tanah
  - a. Luas tanah : .....
  - b. Status hak atas tanah : .....
  - c. Nama pemilik tanah : .....

(untuk pemilik tanah yang berbeda dengan pemilik bangunan gedung, dilampirkan surat perjanjian izin pemanfaatan tanah)

- d. Batas-batas tanah
  - Sebelah utara : .....
  - Sebelah selatan : .....
  - Sebelah barat : .....
  - Sebelah timur : .....

5 Lampiran Permohonan IMB Hunian di atas adalah sebagai berikut :

- a Surat Pernyataan Tidak Keberatan dari tetangga yang berbatasan langsung berkaitan dengan adanya kegiatan dimaksud diketahui oleh Kepala Desa / Kelurahan dan Camat setempat dengan dilampiri Foto Copy KTP Tetangga (format sosialisasi dengan warga / tetangga di copy dari format Izin Prinsip Pemanfaatan Ruang/ IPPT Usaha)
- b Foto copy bukti kepemilikan tanah (Sertifikat / Petok D / Leter C / Akta Jual Beli / Surat Keterangan Waris / Surat Hibah / Perjanjian Sewa Menyewa / SPH yang dilengkapi GS tanah; *(untuk Badan Usaha bukti kepemilikan tanah harus dan atas nama Badan Usaha dimaksud)*)
- c Gambar bestek lengkap yang sudah ditanda tangani oleh Perencana, Penggambar, Pelaksana dan Pemilik dan Perhitungan Konstruksi yang sudah ditanda tangani oleh Penanggung jawab perhitungan meliputi :
  - 1 Gambar bangunan, terdiri :
    - a. denah bangunan skala 1 : 100;
    - b. tampak bangunan (depan, samping) skala 1 : 100;
    - c. potongan bangunan (melintang, memanjang) skala 1 : 100.
  - 2 Gambar detail kuda-kuda / atap, pondasi, pembesian dengan skala 1 : 20;
  - 3 Gambar detail resapan dan septitank 1 : 50 atau 1 : 100;
  - 4 Gambar detail pagar, saluran, jalan dengan skala 1 : 20 atau 1 : 50\*\*;
  - 5 Gambar detail prasarana bangunan gedung\*\*;
  - 6 Gambar lay out elevasi eksisting, lay out elevasi rencana dan potongan urugan tanah dengan skala 1 : 200 s/d 1 : 500\*\*;
  - 8 Perhitungan konstruksi beton untuk bangunan bertingkat\*\*;
  - 9 Semua dokumen gambar Point 1 s/d 8 rangkap 3 diset rapi\*\*;
- d Foto copy surat keputusan dan gambar IMB lama (*IMB Penambahan / Perluasan / Renovasi*)\*\*;
- e Foto copy Izin Perubahan Penggunaan Tanah untuk status tanah sawah / pertanian\*\*;
- f Foto copy KTP Pemohon\*\*;
- g Surat kuasa bagi pengurusan izin tidak diurus sendiri, dengan melampirkan foto copy KTP selaku pelaksana pengurusan (authorized person) \*\*;
- h Semua persyaratan di set rapi\*\*;

Demikian permohonan Izin Mendirikan Bangunan Gedung ini kami ajukan untuk dapat diproses sebagaimana ketentuan yang berlaku.

....., ..... 20.....  
Pemohon,

Materai +  
Stempel

(.....)

CATATAN : IMB paling Besar 200 M2 dan tidak bertingkat, kecuali pengembang perumahan dan tidak untuk tempat usaha, di proses di Kecamatan setempat (IMB PATEN). Perbup No.30 tahun 2017 tentang pelimpahan Sebagian Kewenangan Kepada Camat dalam penyelenggaraan Pelayanan Administrasi Terpadu Kecamatan

KETERANGAN :\* Dipilih yang sesuai dengan permohonan dan coret yang tidak sesuai, jika pengisian secara manual  
\*\* Opsional

**SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN  
DAN ATAU TIDAK KEBERATAN DARI TETANGGA  
UNTUK PENGAJUAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB)**

Yang bertanda tangan di bawah ini, kami para tetangga terdekat dari lokasi pendirian bangunan gedung baru / rehabilitasi / renovasi / pelestarian ( pemugaran ) bangunan gedung ..... yang dilaksanakan oleh Saudara .....tersebut dalam Petok D / Sertifikat Hak Milik / Hak Guna Bangunan / Hak Guna Usaha Nomor ..... di Desa ..... Kecamatan ..... Kabupaten Mojokerto dengan ini menyatakan tidak keberatan atau setuju atas pelaksanaan bangunan tersebut di atas.

Batas sebelah Utara : .....  
 Batas Sebelah Selatan : .....  
 Batas sebelah Barat : .....  
 Batas Sebelah Timur : .....

Mojokerto, .....

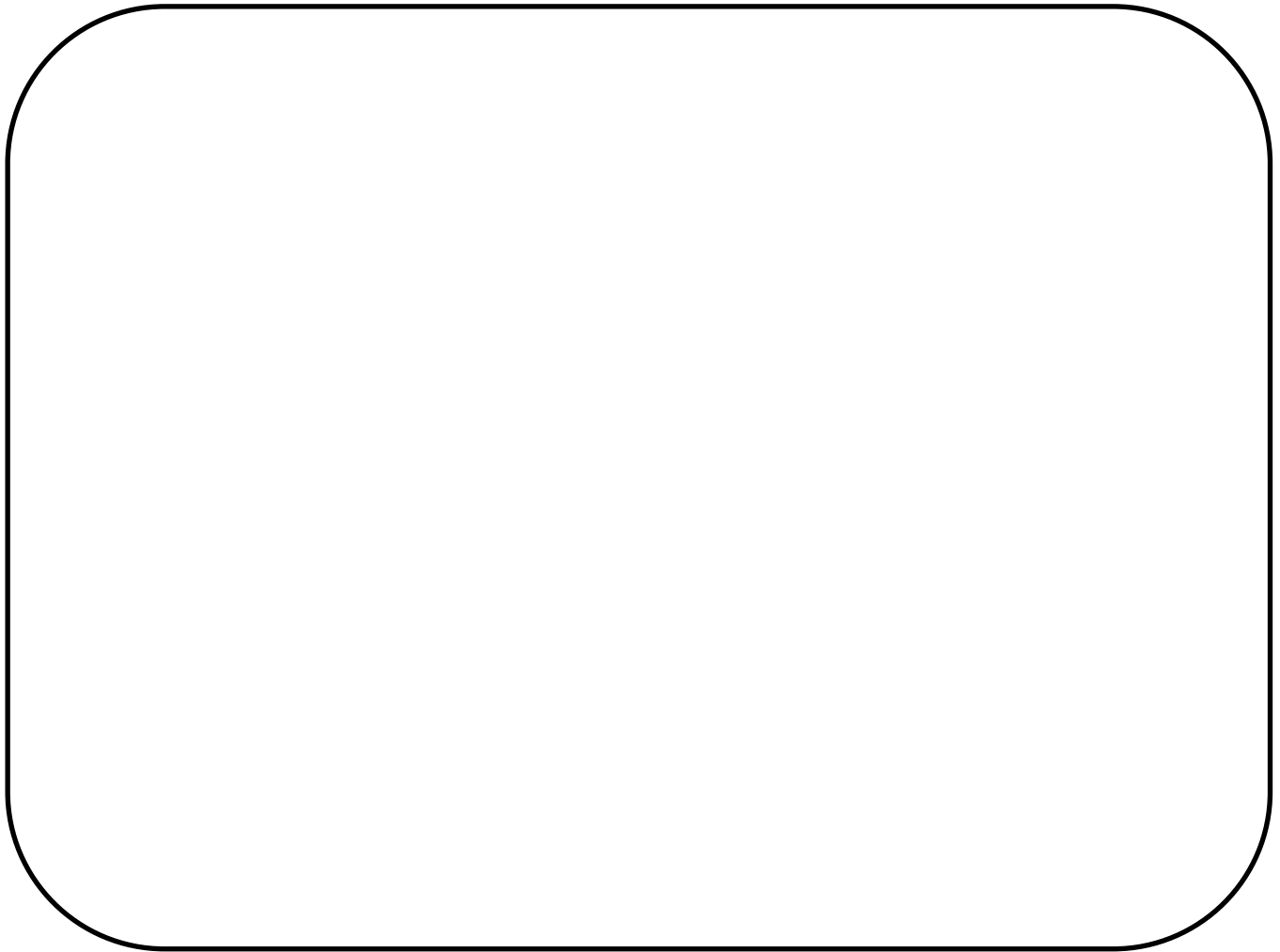
**KAMI TETANGGA TERSEBUT DIATAS**

No.	Na m a	Dengan rencana bangunan terletak disebelah	Tanda Tangan
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

Camat : ..... Mengetahui :  
 Kepala Desa : .....  
 Kecamatan : .....

.....  
 NIP. ....

**PETA SITUASI**



**LOKASI BANGUNAN**

Jalan : .....  
Dusun : .....  
RT (Rukun Tetangga) : .....  
RW (Rukun Warga) : .....  
Desa : .....  
Kecamatan : .....  
Kabupaten : Mojokerto  
Terletak pada jalan jurusan : .....  
Kelas Jalan : Jalan Desa / Jalan Kabupaten / Jalan Provinsi / Jalan Nasional\*)  
coret yang tidak perlu

Pemilik Bangunan,

(.....)

